

# Ejercicios Resueltos

**IMPORTANTE:**

Desde la sección Ayuda se puede descargar la planilla Excel "Asistente.xls" y tendrá acceso a todos esos valores y formulas programadas para simular cambios y ver cómo afectaría al Valor de la Accion. Las cifras podrían variar levemente por la exactitud del Excel

## Ejercicio Nº 1: Calcular la Producción Óptima de una Planta:

Activo Fijo =            dividido por            =            => se debe redondear hacia abajo, por lo tanto, son            unidades  
 Entonces, Capacidad Máxima =            Multiplicado por            =            (el            de la cap. máxima => mínimo costo)  
 Luego, Cantidad optima de producción =            unidades serán fabricadas con el menor costo posible.

## Ejercicio Nº 2: Calcular el Incremento en las Ventas Necesario para un incremento de un 25% en el Gasto en Promoción :

Supuestos: Gasto en Promoción periodo pasado =             
 Incremento del            =            (            \*            )

+Precio Unitario =            \$  
 - Costo Unitario =            \$  
 = Margen Unitario =            \$

Luego Total Incremento en Promoción = \$            dividido por el margen unitario de            =            Unidades necesarias de vender para compensar ese mayor Gasto en Promoción.

## Ejercicio Nº 3: Calcular la Inversión necesaria para aumentar la capacidad de la Planta en 80 Unidades más:

Incremento Unitario Deseado =            Unidades, multiplicado por            (el factor de productividad del Activo Fijo)  
 Inversión Neta requerida =            (            \*            )  
 Suponiendo que la empresa tenga un UE =            , entonces para            unidades, necesitará contratar            empleados a un costo de contratación de \$            c/u =             
 Por lo tanto, la inversión Neta Requerida =            +            )

## Ejercicio Nº 4: Cálculo de los Intereses por Deuda y Sobregiro:

Supuestos: Tasa de Interés por Deuda =            y por Sobregiro =             
 Deuda Actual             
 Caja Final \$ -           

Intereses para el Próximo periodo:  
 + Por la deuda = \$            (            \*            )  
 Por el Sobregiro =            (            \*            ) =             
 Total Intereses = \$            : (            +            )  
 Intereses para el periodo subsiguiente = \$            (            \*            ) (\*)

(\*)            =            +            Corresponde a la deuda total para el periodo subsiguiente. Al periodo siguiente del sobregiro, toda la deuda pasa a tener la misma tasa de interés que el de la deuda corriente

## Ejercicio Nº 5: Calcular el Incremento Necesario en las Ventas para Compensar un Aumento del 25% en Vinculación con el Medio:

Vinculación con el Medio del último periodo = \$             
 Incremento del            = \$            (            \*            )

+Precio Unitario =            \$  
 - Costo Unitario =            \$  
 = Margen Unitario =            \$

Luego Total Incremento en Vinculación con el Medio =            dividido por el margen unitario de            =            Unidades extra necesarias de vender para compensar ese aumento en Vinculación con el Medio

## Ejercicio Nº 6: Calcular el Costo de Producción Unitario:

# Ejercicios Resueltos

**IMPORTANTE:**

Desde la sección Ayuda se puede descargar la planilla Excel "Asistente.xls" y tendrá acceso a todos esos valores y formulas programadas para simular cambios y ver cómo afectaría al Valor de la Accion. Las cifras podrían variar levemente por la exactitud del Excel

**Ejemplo:** Calcular el Costo de producción para fabricar unidades con un UE= implica tener personas trabajando, a un valor de x hora

$$\begin{aligned}
 1.- \text{ Capacidad de Producción} &= \frac{\text{UE}}{\text{UE}} = \\
 2.- \text{ Costo de Producción:} &+ \text{Materia Prima} = \\
 &+ \text{Mano de Obra} = \frac{(\text{UE})}{\text{UE}} \\
 &+ \text{Costo Energía} = \frac{(\text{UE})}{\text{UE}} + (-x) + ((x) / \text{UE}) = \\
 = \text{Costo de Producción} &= \text{Pesos por unidad fabricada}
 \end{aligned}$$

## Ejercicio Nº 7: Cálculo del Costo de Venta Unitario cuando vende inventarios:

**Supuestos:** Activo Fijo = \$  
 Periodo 1 Produce unidades y Vende , por lo tanto, acumula  
 Periodo 2 Produce unidades y Vende , por lo tanto, liquida el inventario

<b>Entonces:</b>	<b>% de Capacidad Utilizada</b>	<b>Costo de Producción Unitario</b>
Periodo 1		
Periodo 2		

El Costo de Venta de periodo Nº1 es igual al Costo de Producción Unitario ya que no hay un costo histórico para unidades producidas y no vendidas, entonces las unidades vendidas en este periodo salen a un costo de \$ cada una.

Las unidades no vendidas en el periodo Nº se acumulan a un costo de \$ para el periodo Nº .

$$\begin{aligned}
 x &= \\
 x &= + \\
 &\text{Dividido por el Total de Unidades ( + = Unidades) = \$}
 \end{aligned}$$

Este valor de será el utilizado para valorizar el costo de los productos vendidos en el periodo Nº , ya que parte de lo vendido se fabricó en el periodo anterior y con otro costo de producción.

## Ejercicio Nº 8: Cálculo del Precio Necesario para tener Utilidad:

**Supuestos:** Activo Fijo = \$  
 Producción al % de la capacidad máxima  
 Valor Matera Prima = \$ c/u  
 Unidades por Empleado UE =  
 Gasto en Promoción = \$  
 Inversión en Vinculación con el Medio = \$  
 Inversión en Investigación y Desarrollo = \$  
 Precio de Venta = \$  
 Se vende el % de la producción

**Entonces:** Capacidad máxima de producción = => = Unidades  
 Si fabrican al de la cap. máxima, entonces Producción = x = Unidades  
 Con una UE = Entonces se requiere de empleados para su fabricación (se redondea hacia el valor superior)

### 1.-Calculo del Costo de Producción

	<u>Unitario</u>	<u>Total</u>
+Materia Prima		
+Mano de Obra (*)		
+Costo Energía (*)		
<b>=Total Costo Producción</b>		

# Ejercicios Resueltos

**IMPORTANTE:**

Desde la sección Ayuda se puede descargar la planilla Excel "Asistente.xls" y tendrá acceso a todos esos valores y formulas programadas para simular cambios y ver cómo afectaría al Valor de la Accion. Las cifras podrían variar levemente por la exactitud del Excel

## 2- Calculo del Costo de Administración

+Gasto en Promoción
+Inv. Vinc con el Medio
+Inv. Invest. y Desarrollo
+ Gastos Financieros
+ Recursos Humanos
+ Costo de Almacenamiento
+ Depreciación del Ejercicio
= <b>Total Costo Administración</b>
= Costo Total
- Precio de Venta

**Nota:**

El costo unitario de producción se divide sobre las unidades producidas.  
 El costo unitario de administración se divide sobre las unidades vendidas.  
 Dado que usted no sabe cuánto va a vender, no sabe sus costos reales finales

(\*) Nota: El método de cálculo para estos valores está explicado en la Hoja de Parámetros

### Ejercicio Nº 8: Cálculo del Punto de Equilibrio:

El punto de equilibrio consiste en determinar el número de unidades necesarias para que al vender éstas no tener ni Utilidad ni Pérdida. Corresponde a la cantidad minima de ventas para poder pagar todos los costos fijos

El punto de equilibrio se calcula de la siguiente manera:

$$\text{Punto de Equilibrio} = \frac{\text{Costos Fijos}}{\text{Precio} - \text{Costo Variable}} = \frac{\text{Gastos de Administración}}{\text{Precio} - \text{Costo de Producción Unitario}}$$

$$\text{Entonces Punto de Equilibrio} = \frac{\text{Costos Fijos}}{\text{Precio} - \text{Costo Variable}} = \text{Unidades}$$

(antes de Impuestos)

Estas unidades son las necesarias para venderlas y no tener ni utilidad ni pérdida, con la venta de estas unidades, la empresa puede pagar todos sus gastos fijos y no tener perdida, recién al vender la  $x$ ava pieza, se obtendrá \$  $y$  de utilidad